

## (一社) 宮城県不動産鑑定士協会速報 2022-2号

一般社団法人 宮城県不動産鑑定士協会

会長 小竹 潤

TEL 265-7641

FAX 265-7642

e-mail [marea@abeam.ocn.ne.jp](mailto:marea@abeam.ocn.ne.jp)

令和4年5月27日に開催された理事会(WE B会議)の内容についてご報告致します。

### 1. 会長(代表理事)及び副会長(業務執行理事)の選定について

5月27日(金)午後1時30分から第19回通常総会がZOOMで開催され、提案された議案は全て賛成多数で承認となりました。また、役員(理事)が選任されたことに基づき総会終了後、第2回理事会を開催し、以下の通り会長・副会長を選定したことをお知らせ致します。

|     |        |
|-----|--------|
| 会長  | 小竹 潤氏  |
| 副会長 | 伊藤 裕幸氏 |
| 副会長 | 江澤 亜樹氏 |

### 2. 各委員会委員長について

各委員会委員長と担当副会長を下記の通り決定しました。

(敬称略)

| 委員会名      | 委員長名                | 担当副会長 |
|-----------|---------------------|-------|
| 総務財務委員会   | 中山 修                | 伊藤 裕幸 |
| 広報委員会     | 伊藤 定幸               | 伊藤 裕幸 |
| 研究指導委員会   | 宮本 一輝               | 伊藤 裕幸 |
| 地価調査委員会   | 江澤 亜樹 (担当副会長と委員長兼務) |       |
| 業務推進委員会   | 真木 芳美               | 江澤 亜樹 |
| 資料委員会     | 佐々木 真理              | 江澤 亜樹 |
| 公的土地評価委員会 | 菊地 広基               | 江澤 亜樹 |

なお、各委員会委員については、別添にて会員各位に希望の委員会を募集致しますので、ご回答下さいます様よろしくお願い致します。

### 3. 「行政困りごと相談所」(5月分)の無料相談会実施状況について

「行政困りごと相談所」無料相談会につきまして、下記の通り実施致しました。

(敬称略)

| 区 分           | 開催場所         | 開催月日     | 相談員氏名 | 相談件数 |
|---------------|--------------|----------|-------|------|
| 行政困りごと<br>相談所 | 藤崎一番町館<br>6階 | 5月12日(木) | 稗貫 信浩 | 2件   |
|               |              |          | 菅原 史朗 |      |

### 4. 日本不動産鑑定士協会連合会第338回理事会の結果について

5月18日(水)13時30分より日本不動産鑑定士協会連合会第338回理事会がCross Transit 航空会館7階大ホールで開催され、当会より小竹 潤会長が出席し、審議事項として改正個人情報保護法の全面改正に伴う「個人情報取扱規程」等関連規程の一部改正、「会員及び会費規程」の一部改正、「総会運営規則」の一部改正等について承認されたこと、また、理事会へ会員より研修単位の件、緊急時対応閲覧サポートシステムの件について質問があったことが報告されました。

### 5. 宮城県税務課「住家被害認定調査研修会」への講師派遣について

宮城県税務課より6月16日(木)宮城県自治会館で開催する市町村職員と県職員を対象とした標記研修会への講師派遣依頼があり、以下4名を派遣することになりました。

小竹 潤氏      加藤 義和氏      猿渡 俊氏      遠藤 公正氏

### 6. 第2回住家被害認定調査実地演習について

5月19日(木)と5月20日(金)に「第2回住家被害認定調査不動産鑑定士向け実地演習」が開催され、その報告がありました。

実地演習会場 仙台市青葉区錦ヶ丘の空き家

机上演習会場 錦ヶ丘コミュニティセンター会議室

プログラム 午後1時～ 実地演習

午後3時30分～机上演習

受講人数 11人(5月19日7人、5月20日4人(いずれも講師含む))

研修単位 3単位

## 7. 士協会以外の活動について

外部団体等の活動について以下の通り報告します。

### マンション管理支援ネットワークせんだい・みやぎ

5月19日(木)午後1時30分からオンワード樫山ビル10階にて「マンション管理支援ネットワークせんだい・みやぎ」全体会議が開催され、当会から小竹潤会長が出席し、令和3年度活動報告、令和4年度の活動日程について等を協議したことが報告されました。

## 8. 委員会活動について

当会の委員会活動について報告します。

### 災害対策支援特別委員会

5月19日(木)午前9時30分からWEBで災害対策支援特別委員会が開催され、6月16日に宮城県で開催する「住家被害認定調査研修会」のカリキュラムと役割分担等について協議したことが報告されました。

## 9. 次回の理事会日程について

次回の理事会は、事務局会議室にて集合会議の開催となります。

第3回理事会 令和4年7月29日(金)午後1時30分～

### 今月入った閲覧資料

|   |                         |                |
|---|-------------------------|----------------|
| ● | 資産評価情報 2022年5月号(通巻248号) | 資産評価システム研究センター |
| ● | 福祉みやぎ 2022年5月号 vol.621  | 宮城県社会福祉協議会     |
| ● | 仙台弁護士会会報 第548号          | 仙台弁護士会         |
| ● | 不動産鑑定士やまぐち(令和4年度)       | 山口県不動産鑑定士協会    |

士協会事務局では、資料閲覧及び貸出しを行っておりますので、ご利用下さい。